COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

DÉNOMINATION ERC BELGIUM		
Forme juridique ¹ : Société anonyme Adresse: Rue Jean Sonet, Isnes Code postal: 5030 Commune: Gemblo Pays: Belgique Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de Adresse Internet : Adresse e-mail :	ux	N°: 10 0895.963.165
DATE 21-06-22 de dépôt du document le p constitutif et modificatif(s) des statuts.	llus récent mentionnant la date de publication	n des actes
Ce dépôt concerne ³ :		
X les COMPTES ANNUELS en EUROS 4	approuvés par l'assemblée générale du	17-06-23
X les AUTRES DOCUMENTS		
relatifs à		
l'exercice couvrant la période du	01-01-22 au	31-12-22
l'exercice précédent des comptes annuels du	01-01-21 au	31-12-21
Les montants relatifs à l'exercice précédent sont / -ne sont	pas 5 identiques à ceux publiés antérieur	ement.
Nombre total de pages déposées: 21 Num objet: 6.2, 6.5, 6.7, 7.2, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17	néros des sections du document normalisé no	on déposées parce que sans
Signature (nom et qualité)	Signatur (nom et qua	

¹ Le cas échéant, la mention "en liquidation" est ajoutée à la forme juridique.

² Mention facultative.

³ Cocher les cases ad-hoc.

⁴ Au besoin, adapter la devise et l'unité dans lesquelles les montants sont exprimés.

⁵ Biffer la mention inutile.

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

STATHOPOULOS Apostolos

Rue Belle-Vue 16, 4974 DIPPACH, Luxembourg

Mandat: Administrateur délégué, début: 16/06/2018, fin: 17/06/2023

ALLIAUME Bernard

Rue du Médecin 17, 5080 Warisoulx, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 15/06/2019, fin: 15/06/2024

QUESTIER Bernard

Rue de l'Europe 8, 7225 BERELDANGE, Luxembourg

Mandat: Administrateur, début: 15/06/2019, fin: 15/06/2024

JANSSEN DE LA BOSSIERE-THIENNES Constantin

Rue Gaston Bary 80, 1310 La Hulpe, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 15/06/2019, fin: 15/06/2024

DESMEDT Frédéric

Avenue de la Burgane 119, 1020 Bruxelles 2, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 15/06/2019, fin: 15/06/2024

PIRET Gaëtan

Avenue Georges Benoidt 21, 1170 Bruxelles 17, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 26/06/2021, fin: 18/06/2022

BROWN Martin

Brusselsesteenweg 64, boîte 402, 3000 Leuven, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 15/06/2019, fin: 15/06/2024

KASSAS Mohamad

Avenue du Jonc 64, 1190 Bruxelles 19, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 26/06/2021, fin: 26/06/2024

SCHIJNS Virgil

Materstraat 23, 5631 KANYMEGEN, Pays-Bas

Mandat: Administrateur, début: 15/06/2019, fin: 15/06/2024

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (Suite de la page précédente)

LAURIENTE Vittorio

Rue Paul Janson 53, 6061 Montignies-sur-Sambre, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 26/06/2021, fin: 26/06/2024

ELLIOT John

YORK MILLS RD. 306, boîte 51, M2P 1B6 TORONTO, Canada

Mandat: Administrateur, début: 18/06/2022, fin: 17/06/2023

UNICORN REAL ESTATE SRL 0476.986.612

Avenue Georges Benoidt 21, 1170 Bruxelles 17, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 18/06/2022, fin: 17/06/2023

ANDRE FRANCOIS, REVISEUR D'ENTREPRISES SRL 0463.113.335

Avenue Louise 349, boîte 13, 1050 Bruxelles 5, Belgique

Numéro de membre: B00336

Mandat: Commissaire, début: 18/06/2022, fin: 14/06/2025

Représenté par:

1. FRANCOIS André

Avenue Louise 349 , boîte 13 1050 Bruxelles 5 Belgique Réviseur d'Entreprises, Numéro de membre : 1454

0895.963.165		A-cap 2.2	
(0895.963.165	0895.963.165	0895.963.165 A-cap 2.2

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels -ont / n'ont pas * été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société**,
- B. L'établissement des comptes annuels **,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, d	ile Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

^{*} Biffer la mention inutile.

^{**} Mention facultative.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	11.223.553	9.706.026
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21	7.435.797	6.715.350
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	33.125	44.226
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	33.125	44.226
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.1.3	28	3.754.631	2.946.450
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	1.557.207	1.100.110
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	1.192.116	1.090.628
Créances commerciales		40	770.300	808.181
Autres créances		41	421.816	282.447
		50/50		
Placements de trésorerie		50/53		
Valeurs disponibles		54/58	303.598	3.160
Comptes de régularisation		490/1	61.493	6.322
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	12.780.760	10.806.136

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	2.741.409	2.639.370
Apport		10/11	2.377.000	2.377.000
Capital		10	2.377.000	2.377.000
Capital souscrit		100	2.377.000	2.377.000
Capital non appelé ⁶		101		
En dehors du capital		11		
Primes d'émission		1100/10		
Autres		1109/19		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	59.954	54.852
Réserves indisponibles		130/1	59.954	54.852
Réserve légale		130	59.954	54.852
Réserves statutairement indisponibles		1311		
Acquisition d'actions propres		1312		
Soutien financier		1313		
Autres		1319		
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133		
Bénéfice (Perte) reporté(e) (+)/((-)	14	304.455	207.518
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net	7	19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16		
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges		164/5		
Impôts différés		168		

 $^{^{6}\,}$ Montant venant en déduction du capital souscrit.

⁷ Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	10.039.351	8.166.766
Dettes à plus d'un an	6.3	17	1.436.367	1.190.952
Dettes financières		170/4	1.436.367	1.190.952
Etablissements de crédit, dettes de location- financer dettes assimilées	ment et	172/3		
Autres emprunts		174/0	1.436.367	1.190.952
Dettes commerciales		175		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	8.475.615	6.911.191
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42		
Dettes financières		43	121.020	242.040
Etablissements de crédit		430/8	121.020	242.040
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	3.420.605	1.988.473
Fournisseurs		440/4	3.420.605	1.988.473
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46	1.750	16.750
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	89.443	52.090
Impôts		450/3	50.584	28.227
Rémunérations et charges sociales		454/9	38.859	23.863
Autres dettes		47/48	4.842.797	4.611.838
Comptes de régularisation		492/3	127.369	64.623
TOTAL DU PASSIF		10/49	12.780.760	10.806.136

COMPTE DE RÉSULTATS

		Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation					
Marge brute	(+)/(-)		9900	-938.543	-1.171.672
Dont: produits d'exploitation non récurrents			76A		
Chiffre d'affaires*	-1		70	122.246	168.638
Approvisionnements, marchandises, services biens divers*	et		60/61	1.740.733	2.006.969
Rémunérations, charges sociales et pensions	(+)/(-)		62	213.746	176.589
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles e	et				
corporelles			630	755.954	646.098
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur	(+)/(-)				
créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)		631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-)		635/8		
Autres charges d'exploitation			640/8	2.409	1.055
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes			66A		
Bénéfice (Perte) d'exploitation	(+)/(-)		9901	-1.910.652	-1.995.414
Produits financiers		6.4	75/76B	2.110.907	2.168.057
Produits financiers récurrents			75	3.018	8.057
Dont: subsides en capital et en intérêts			753		
Produits financiers non récurrents			76B	2.107.889	2.160.000
Charges financières		6.4	65/66B	98.115	113.229
Charges financières récurrentes			65	98.115	113.229
Charges financières non récurrentes			66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	(+)/(-)		9903	102.140	59.414
Prélèvement sur les impôts différés			780		
Transfert aux impôts différés			680		
Impôts sur le résultat	(+)/(-)		67/77	101	512
Bénéfice (Perte) de l'exercice	(+)/(-)		9904	102.039	58.902
Prélèvement sur les réserves immunisées			789		
Transfert aux réserves immunisées			689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)		9905	102.039	58.902

* Mention facultative. 8/21

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter (+)/(-		9906	309.557	210.464
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	(9905)	102.039	58.902
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	207.518	151.562
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
Affectation aux capitaux propres		691/2	5.102	2.946
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920	5.102	2.946
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	(14)	304.455	207.518
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération de l'apport		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

ANNEXE

ETAT DES IMMOBILISATIONS

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8059P	xxxxxxxxxxxxx	10.474.352
Mutations de l'exercice		-	
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8029	1.465.300	
Cessions et désaffectations	8039		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8049		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8059	11.939.652	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8129P	xxxxxxxxxxxxx	3.759.002
Mutations de l'exercice		-	
Actés	8079	744.853	
Repris	8089		
Acquis de tiers	8099		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8109		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8119		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8129	4.503.855	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(21)	7.435.797	

		Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
		8199P	xxxxxxxxxxxxx	337.787
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice Mutations de l'exercice		6199P	700000000000000	
		8169		
Acquisitions, y compris la production immobilisée				
Cessions et désaffectations	(.)(()	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-)	8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice		8199	337.787	
Plus-values au terme de l'exercice		8259P	xxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice				
Actées		8219		
Acquises de tiers		8229		
Annulées		8239		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-)	8249		
Plus-values au terme de l'exercice		8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice		8329P	xxxxxxxxxxxx	293.561
Mutations de l'exercice				
Actés		8279	11.101	
Repris		8289		
Acquis de tiers		8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations		8309		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-)	8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice		8329	304.662	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE		(22/27)	33.125	

Ν°

ETAT DES DETTES

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE		
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	1.436.367
DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)		
Dettes garanties par les pouvoirs publics belges		
Dettes financières	8921	
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées	891	
Autres emprunts	901	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes sur commandes	9011	
Dettes salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	
Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société		
Dettes financières	8922	
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées	892	
Autres emprunts	902	
Dettes commerciales	8982	
Fournisseurs	8992	
Effets à payer	9002	
Acomptes sur commandes	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	
Impôts	9032	
Rémunérations et charges sociales	9042	
Autres dettes	9052	
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	9062	

RÉSULTATS

PERSONNEL ET FRAIS DE PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	3,0	3,0
76	2.107.889	2.160.000
(76A)		
(76B)	2.107.889	2.160.000
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES, LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

	Codes	Exercice
ENTREPRISES LIÉES OU ASSOCIÉES		
Garanties constituées en leur faveur	9294	
Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9295	
LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES		
Créances sur les personnes précitées	9500	
Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé		
Mr Frédéric Desmedt (116.890,61 €) (Taux 7,14 %)		
Garanties constituées en leur faveur	9501	
Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9502	
l de la companya de		
	ſ	Formulas
		Exercice
LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)		
Emoluments du commissaire		9.157
	l	
	[Exercice
TRANSACTIONS CONCLUES, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, EN DEHORS DES CONDITIONS DE MARCHÉ NORMALES		
Avec des personnes détenant une participation dans la société		
Nature des transactions		
Avec des entreprises dans lesquelles la société détient une participation		
Nature des transactions		
Avec des membres des organes d'administration, de gestion ou de surveillance de la société Nature des transactions		

RÈGLES D'ÉVALUATION

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux dispositions à l'arrété royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :

Ces dérogations se justifient comme suit :

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise:

Les règles d'évaluation [xxx] [n'ont pas] été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de EUI

Le compte de résultats [x] [n'a pas] été influencé de façon importante par des produits ou des changes imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants] [Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants] :

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration [xxx] [n'ont pas] été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

Immobilisations incorporelles:

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend EUR de frais de recherche et de développement. La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [xxxxxxxxx] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

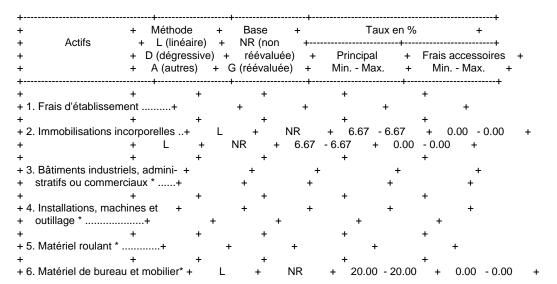
Les frais de d,veloppement & immobilisations incorporelles sont amortis sur 15 ans vu qu'il s'agit d'un brevet sur maladie

orpheline & la protection dur,e de couverture passe ... 15 ans

Immobilisations corporelles:

Des immobilisations corporelles [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Amortissements actés pendant l'exercice :



RÈGLES D'ÉVALUATION

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :

- montant pour l'exercice : EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :

Des participations [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Stocks:

Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

- 1. Approvisionnements:
- 2. En cours de fabrication produits finis :
- 3. Marchandises:
- 4. Immeubles destinés à la vente :

Fabrications:

- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ % leur valeur comptable. (Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes:

Le passif [xxxxxxxxxxxxx] [ne comporte pas de] dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises:

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes : Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (portant sur des biens immobiliers et conclues avant le 1er janvier 1980), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élévés à : EUR

AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

La société bénéficie d'un soutien financier fourni par la société de droit luxembourgeois, IOLKOS INVESTMENTS SPR Sàrl, dont le siège est situé à L-1840 Luxembourg, boulevard Joseph II, 39, pour une période de 24 mois à partir du 2 juin 2022.

AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS

INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans la rubrique 28 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 28 et 50/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, des capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète	Droi	ts sociaux c	létenus	3	Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE			par les filiales	Comptes	Code	Capitaux propres	Résultat net	
	Nature	Vature		devise		ou (-) enités)		
Erc The Netherlands					31/12/2022	EUR	99	0
Pas de forme juridique Bistelrooise Baan 3 5374 Schaijk Pays-Bas								
	Actions	80	80,00	0,00				
Erc Canada					31/12/2022	CAD	-37.339	12.820
Pas de forme juridique Tork Mills Road 306 , boîte 51 TORONO Canada								
<u> </u>								
	Actions	80.000.000	80,00	0,00				
Erc USA Pas de forme juridique Colorado blvd 1055 , boîte E 500 Pasadena Etats-Unis d'Amérique					31/12/2022	USD	-7.525.424	-922.683
	Actions	8.000	80,00	0,00				
Erc Océania Pas de forme juridique Australie					31/12/2022	AUD	-24.265	-3.585
	Actions	0	80,00	0,00				

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent

Nombre moyen de travailleurs Nombre d'heures effectivement prestées

Frais de personnel

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)
Ocaco	(exercice)	(exercice)	(exercice)	(exercice précédent)
100	3,0		3,0 (ETP)	3,0 (ETP)
101	4.788		4.788 (T)	4.674 (T)
102	201.430		201.430 (T)	168.535 (T)
1				

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	Total en équivalents temps plein
A la date de clôture de l'exercice				
Nombre de travailleurs	105	3		3,0
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	3		3,0
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	2		2,0
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202	2		2,0
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	1		1,0
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211			
de niveau supérieur non universitaire	1212	1		1,0
de niveau universitaire	1213			
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	3		3,0
Ouvriers	132			
Autres	133			
	$\overline{}$			

Ν°	0895.963.165		A-cap 12
----	--------------	--	----------

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	Total en équivalents temps plein
205			
305			

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

	n matière de formation professionnelle continue à caractère arge de l'employeur	Cod
Nombre	de travailleurs concernés	580
Nombre	d'heures de formation suivies	580
Coût ne	pour la société	580

dont coût brut directement lié aux formations dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés Nombre d'heures de formation suivies Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés Nombre d'heures de formation suivies Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5004		5004	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

ERC BELGIUM S.A.

Rue Jean Sonet 10

B-5032 GEMBLOUX

N.E.: 0895.963.165

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION ERC BELGIUM S.A. COMPTES ANNUELS ARRETES AU 31/12/2022

Nous avons l'honneur de faire rapport sur l'activité de la société ERC BELGIUM S.A. relatif à l'exercice social deux mille vingt deux.

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires belges et aux principes généralement admis.

1. Exposé fidèle sur l'évolution et les résultats des activités et sur la situation de la société

Nous avons clôturé cet exercice avec un bénéfice de 102.038,57 euros (par rapport à un bénéfice de 58.901,98 euros l'exercice précédent).

L'actif se présente comme suit :

	31/12/22	31/12/21
Immobilisations incorporelles	7.435.797,25 €	6.715.349,68 €
Immobilisations corporelles	33.125,01 €	44.226,57 €
Mobilier et matériel roulant	33.125,01 €	44.226,57 €
Immobilisations financières	3.754.630,76 €	2.946.449,64 €
Créances à un an au plus	1.192.116,25 €	1.090.628,15 €
Commerciales	770.299,94 €	168.637,73 €
Autres	421.816,31 €	921.990,42 €
Valeurs disponibles	303.598,01€	3.159,88 €
Comptes de régularisation	61.493,08 €	6.321,97 €
TOTAL	12.780.760,36€	10.806.135,89€

Les capitaux propres de la société se présentent comme suit (avant affectation du résultat) :

	31/12/22	31/12/21
Capital	2.377.000,00 €	2.377.000,00 €
Réserves	54.851,94 €	51.906,84 €
Résultats reportés	207.518,43 €	151.561,55 €
Résultat de l'exercice	102.038,57 €	58.901,98 €
TOTAL	2.741.408,94 €	2.639.370,37€

Les dettes s'élèvent à :

	31/12/22	31/12/21
Dettes à plus d'un an	1.436.367,24 €	1.190.951,54 €
Dettes à un an au plus	8.475.615,06 €	6.911.190,49 €
Dettes financières	121.020,00 €	242.040,00 €
Dettes commerciales	3.420.605,06 €	1.988.473,04 €
Acomptes reçus	1.750,00 €	16.750,00 €
Dettes fiscales, salariales et sociales	89.442,95 €	52.089,72 €
Autres dettes	4.842.797,05 €	4.611.837,73 €
Comptes de régularisation	127.369,12 €	64.623,49 €
TOTAL	10.039.351,42 €	8.166.765,52 €

Le taux d'intérêts supporté par la société sur l'endettement est conforme aux conditions du marché. Le compte de résultat se présente comme suit :

	Débit	Crédit
Résultat d'exploitation	2.712.841,50 €	802.189,77 €
Chiffre d'affaires		122.246,30 €
Autres produits d'exploitation		679.943,47 €
Services et biens divers	1.740.732,88 €	
Rémunérations, charges sociales,	213.745,71 €	
Amortissements et RDV	755.954,41 €	
Provisions pour risques et charges		
Autres charges d'exploitation	2.408,50 €	
Charges financières	98.114,79 €	
Produits financiers		3.017,39 €
Produits exceptionnels		2.107.888,98 €
Impôts sur le résultat	101,28 €	
Résultat de l'exercice	102.038,57 €	
TOTAL	2.913.096,14 €	2.913.096,14 €

Le chiffre d'affaires vaccins s'élève à 43.072,85 € (95.954,59 € en 2021).

Les produits exceptionnels sont très majoritairement composés d'un montant de 2.107.889 € représentant un abandon de créance de la société SPF IOLKOS.

Le cash flow s'élève à 857.992,98 €.

Le bilan est établi après répartition. Les modes d'évaluation suivants n'ont pas été modifiés par rapport à l'exercice précédent.

Les immobilisations sont évaluées au prix d'acquisition, de revient ou d'apport, déduction faite des amortissements, et des amortissements complémentaires sont actés en cas de réduction de valeurs éventuelles.

Les créances sont évaluées à leur valeur nominale, sous déduction des réductions de valeur de créances douteuses, et des reprises de réductions.

Les dettes sont évaluées à leur valeur nominale. Elles sont majorées, le cas échéant, des intérêts de retard ou d'autres pénalités dues.

2. Description des principaux risques et incertitudes auxquels la société est confrontée

Nous n'avons pas connaissance d'éléments de risques ou d'incertitudes auxquels la société serait confrontée étant donnés l'appui des actionnaires et la vente des actions.

3. Evènements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Il n'est survenu aucun événement notable depuis la clôture du dernier exercice à l'exception de la pandémie de COVID-19, considérée comme un événement postérieur non ajustable et, par conséquent, aucun ajustement n'est à effectuer dans les comptes annuels.

L'impossibilité de production de vaccins par le laboratoire hollandais, survenu dans le courant de 2021 a mis du retard dans l'avancée du projet. La production en hollande a toutefois repris depuis la date de clôture des comptes.

4. <u>Indications sur les circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la société</u>

Le conseil d'administration n'a pas connaissance de circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la société mise à part l'évolution du chiffre d'affaires et la commercialisation prochaine suite à la phase III FDA.

La société a poursuivi ses activités en matière de recherche et développement liées au développement du vaccin Gliovac/ERC1671.

De plus, nous reprenons ici textuellement la conclusion du rapport fait le 28 décembre 2022 et publié sur notre site internet :

« Ces bonnes nouvelles découlent de notre dernière Publication qui présente nos données scientifiques provenant des résultats des patients traités, nous permettant d'apporter, avec dignité et satisfaction, un message positif aux patients et à leurs familles. Ce message indique que l'espoir est finalement présent et nous ferons tout ce que nous pourrons pour fournir dès que possible notre traitement aux patients et à la communauté médicale.

La FDA a reconnu ces données, nous a donné l'approbation Fast Track et nous a indiqué la marche à suivre pour clôturer rapidement l'essai clinique de Phase III.

L'année 2022 a été l'une des plus dures et en même temps l'une des années les plus actives qu'ERC ait jamais connue.

Nous avons ouvert et mis à niveau notre site de production, nous avons commencé à traiter des patients en Europe et continué à en traiter aux USA et en Israël. Nous serons très bientôt prêts à rencontrer la FDA pour leur demander l'approbation de traiter un maximum de patients, après avoir obtenu leur reconnaissance. »

5. Indication en matière de frais de recherches et développement

Ce solde se compose de frais de développement d'une valeur résiduelle de 6.822.784,21 € et de concessions, brevets et licences d'une valeur résiduelle de 613.013,04 €.

Les frais de développement regroupent principalement les frais de recherche directement facturés par les filiales américaine et néerlandaise pour le développement du vaccin (salaires,...).

L'amortissement est réalisé sur une durée de 15 ans étant donné que le brevet porte sur une maladie orpheline dont l'extension est d'une durée de 10 à 15 ans.

6. Indications relatives à l'existence de succursales

La société ne possède pas de succursale.

7. Utilisation d'instruments financiers

La société n'a pas utilisé d'instruments financiers durant l'exercice clôturé.

8. Conflits d'intérêts

Aucun conflit d'intérêts n'a été rapporté par un administrateur.

Nous vous prions d'accorder, par vote spécial, décharge aux administrateurs et au Commissaire pour leur mandat.

Fait à Isnes, le 1er juin 2023

Dr Apostolos STATHOPOULOS Administrateur Délégué